

## **Predkladacia správa**

Návrh na zmenu osvedčenia o strategickej investícii na investičný projekt „Šurany Industrial Park“ predkladá na rokovanie vlády SR podpredsedníčka vlády a ministerka hospodárstva SR ako iniciatívny návrh.

Materiál bol vypracovaný na základe žiadosti o zmenu osvedčenia o strategickej investícii na investičný projekt „Šurany Industrial Park“ (ďalej len „investičný projekt“) podanej 8. októbra 2025 spoločnosťou MH Invest, s.r.o., IČO 36 724 530 (ďalej len „žiadateľ“), podľa § 5 ods. 5 zákona č. 142/2024 Z. z. o mimoriadnych opatreniach pre strategické investície a pre výstavbu transeurópskej dopravnej siete a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o strategických investíciách“).

Žiadateľ je právnickou osobou so 100 % majetkovou účasťou štátu prostredníctvom Ministerstva hospodárstva SR. V súlade s § 2 písm. b) zákona o strategických investíciách žiadateľ realizuje investíciu prípravy strategického územia podľa § 2 písm. i) zákona č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách v znení zákona č. 26/2025 Z. z., ktorá zahŕňa činnosti nevyhnutné na zabezpečenie realizácie a budúceho využitia strategického územia.

Predmetom investičného projektu a hlavným cieľom investície je príprava územia určeného na realizáciu investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb, výskumu a vývoja s vyššou pridanou hodnotou.

Žiadateľ požiadal o zmenu osvedčenia o strategickej investícii č. 22087/2025-4282-14458, ktoré ministerstvo vydalo 10. marca 2025. Vydaniu osvedčenia predchádzalo schválenie návrhu na určenie investičného projektu „Šurany Industrial Park“ za strategickú investíciu uznesením vlády SR č. 114 z 5. marca 2025.

Zmenou osvedčenia o strategickej investícii dôjde k zvýšeniu výmery územia investície. Navrhovaná zmena reaguje na potrebu doplnenia pozemkov nevyhnutných na realizáciu upravenej a novej dopravnej infraštruktúry. Žiadateľ odôvodňuje navrhovanú zmenu na základe dopracovania realizačného stupňa projektovej dokumentácie a požiadaviek dotknutých subjektov. V oblasti cestnej dopravy ide o rozšírenie záberu pozemkov pre výstavbu protihlukových stien a úpravu napojenia existujúcich ciest na cestu I/64 v súlade s technickými podmienkami Slovenskej správy ciest. Ako vyvolaná investícia na základe požiadaviek mesta Šurany sa dopĺňajú cyklotrasy v intraviláne a napojenie mestskej časti Nitriansky Hrádok. Zároveň dochádza k úprave železničného dopravného napojenia, kde bolo v zmysle požiadaviek Železníc Slovenskej republiky posunuté odbočenie z trate Nové Zámky – Šurany tak, aby bola rešpektovaná požadovaná dĺžka koľají pre nový železničný terminál.

Z dôvodu zvýšenia právnej istoty žiadateľ tiež navrhuje precizovanie v určení vecne príslušného správneho orgánu, preto sa v návrhu uznesenia navrhuje zmena bodu B.3 uznesenia vlády SR č. 114 z 5. marca 2025.

Predložený materiál nemá vplyv na rozpočet verejnej správy, nemá sociálne vplyvy, vplyvy na podnikateľské prostredie, životné prostredie, informatizáciu spoločnosti, služby verejnej správy pre občana a na manželstvo, rodičovstvo a rodinu.